

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600006:2093, 61:02:0600006:2106, 61:02:0600006:2107, 61:02:0600006:1946, расположенные по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Маршала Жукова

30.08.2022

г. Аксай

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Строителей, 38а.

Организатор публичных слушаний: Администрация Аксайского района

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Кириченко Игорь Сергеевич - главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии
2. Леонов Владислав Сергеевич - начальник службы главного архитектора Аксайского района, секретарь комиссии (в трудовом отпуске)
3. Придворова Анна Вячеславовна - главный специалист службы главного архитектора Аксайского района
4. Гевало Иван Александрович - старший инспектор службы главного архитектора Аксайского района
5. Половинка Елена Алексеевна - начальник отдела земельно-имущественных и архитектурно-градостроительных отношений Администрации Щепкинского сельского поселения

На публичных слушаниях присутствовало 6 человек.

Данное заключение подготовлено на основании оформленного 29.08.2022 протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600006:2093, 61:02:0600006:2106, 61:02:0600006:2107, 61:02:0600006:1946, расположенные по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Маршала Жукова.

Документация по планировке территории разработана обществом с ограниченной ответственностью «Архитектура и градостроительство» в соответствии с частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», в период со дня вступления в силу вышеуказанного Постановления (13.04.2022) до 01.01.2023 в целях подготовки документации по

планировке территории решение о подготовке такой документации не требуется.

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.08.2022 № 754, которое размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовано в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 19.08.2022 № 36 (1370).

Постановление Администрации Аксайского района о назначении публичных слушаний было размещено на информационном стенде службы главного архитектора Аксайского района.

Экспозиция проекта осуществляется в период с 19.08.2022 до окончания проведения собрания участников публичных слушаний по данному проекту, в помещении службы главного архитектора Аксайского района по адресу: Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, переулок Спортивный, 1, 3-й этаж.

В период с 19.08.2022 до окончания проведения собрания участников публичных слушаний службой главного архитектора Аксайского района принимались предложения и замечания по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600006:2093, 61:02:0600006:2106, 61:02:0600006:2107, 61:02:0600006:1946, расположенные по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Маршала Жукова.

Предложения и замечания со стороны участников публичных слушаний не поступали.

Документация по планировке территории разработана с целью перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 61:02:0600006:2093, 61:02:0600006:2106, 61:02:0600006:2107, 61:02:0600006:1946 за счет земель, государственная собственность на которые не разграничена, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

По итогам публичных слушаний, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, комиссия приняла следующие решения:

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600006:2093, 61:02:0600006:2106, 61:02:0600006:2107, 61:02:0600006:1946, расположенные по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Маршала Жукова, признать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района утвердить проект внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, в состав которой входят земельные участки с кадастровыми номерами 61:02:0600006:2093, 61:02:0600006:2106, 61:02:0600006:2107, 61:02:0600006:1946, расположенные по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, ул. Маршала Жукова.

3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии:

Кириченко И.С.

Члены комиссии:

Придворова А.В.

Половинка Е.А.

Гевало И.А.
